

	COMUNE DI <b>LAMPORO</b> PROVINCIA DI VERCELLI	<b>C.C.</b>	numero <b>24</b>	data <b>11.12.2023</b>
	oggetto <i><b>Imposta Municipale Propria (IMU) - Determinazione aliquote e detrazioni - Anno 2024</b></i>			

(\*) .....

## Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

Adunanza ordinaria di prima convocazione – Seduta pubblica

L'anno duemilaventitre addì undici del mese di Dicembre alle ore ventuno e minuti zero, nella Residenza Municipale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla legislazione vigente, si è riunito il Consiglio Comunale.

Eseguito l'appello, risultano:

- 1) Claudio PRETI
- 2) Alessandro BIANCO
- 3) Nazareno CIRILLO
- 4) Fausto GUGLIELMONE
- 5) Gian Carlo BARLARO
- 6) Paolo CHIENO
- 7) Ylenia BERGAMO
- 8) Maria Teresa BIANCO
- 9) Salvatore SELLARO
- 10) Luigi FERRAZZOLA
- 11) Giuseppina PRIMAVERA

Presenti	Assenti
SI	
	SI
SI	
SI	
SI	
SI	
	SI
SI	
	SI
	SI
7	4

Partecipa all'adunanza la Dottoressa Emma Amore, Segretario Comunale.

Il Signor Barlaro Gian Carlo nella sua veste di Presidente, constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato, compreso nell'odierna adunanza.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**Premesso** che:

- l'art. 1, comma 738, della Legge n. 160 del 27.12.2019 dispone che l'imposta municipale propria (IMU) è disciplinata dalle disposizioni di cui ai commi da 739 a 783 della medesima Legge n. 160/2019;
- l'art. 1, comma 780, della Legge n. 160 del 27.12.2019 dispone l'abrogazione a decorrere dall'anno 2020, delle disposizioni concernenti l'istituzione e la disciplina dell'imposta comunale unica (IUC), limitatamente alle disposizioni riguardanti la disciplina dell'IMU e della TASI, fermo restando quelle riguardanti la TARI;

**Richiamata** la deliberazione consigliere n. 17 del 28.05.2020, con la quale è stato approvato il *"Regolamento per l'applicazione della nuova IMU - Imposta Municipale Propria"*;

**Atteso** che, in relazione al disposto delle norme sopra richiamate, l'approvazione delle aliquote della nuova IMU rientra nelle competenze del Consiglio Comunale;

**Vista** la deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 06.03.2023 con la quale l'Ente ha provveduto a confermare per l'anno 2022 le seguenti aliquote IMU:

- 1) abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze: aliquota pari al 5 per mille
- 2) fabbricati rurali ad uso strumentale: aliquota pari al 1 per mille
- 3) fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati: aliquota pari al 1 per mille
- 4) fabbricati classificati nel gruppo catastale D, ad eccezione della categoria D/10: aliquota pari al 9,60 per mille
- 5) fabbricati diversi da quelli di cui ai punti precedenti: aliquota pari al 9,60 per mille
- 6) terreni agricoli: aliquota pari al 8,60 per mille
- 7) aree fabbricabili: aliquota pari al 9,60 per mille;

**Visto** l'art. 1, comma 169, della Legge 27.12.2006 n. 296;

**Visto** inoltre l'art. 193, comma 3, del T.U.EE.LL., così come modificato dall'art. 74, comma 1, n. 35), lett. c), del D.Lgs. 23.06.2011, n. 118, aggiunto dall'art. 1, comma 1, lett. aa), del D.Lgs. 10.08.2014, n. 126;

**Considerato** che il Decreto del Ministero dell'Interno del 13.12.2022 ha prorogato al 31.03.2023 il termine per la deliberazione del Bilancio di previsione di cui all'art. 151, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

**Rilevato** che per raggiungere l'equilibrio di Bilancio e garantire l'erogazione dei propri servizi il Comune ha la necessità di reperire dal gettito IMU un importo pari ad euro 125.000,00 al netto della quota di alimentazione del FSC, pari per l'anno 2021 ad €. 39.886,60;

**Considerato** che dalle stime operate dal Servizio Tributi sulle basi imponibili IMU il fabbisogno finanziario dell'Ente può essere soddisfatto con la conferma, per l'anno 2024, delle aliquote adottate per l'anno 2023;

**Acquisiti** i pareri di regolarità tecnica-amministrativa e contabile, espressi dai Responsabili dei Servizi interessati, ai sensi dell'art. 49, comma 1, e dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e successive mm.ii.;

**Dato** atto che l'intero svolgimento della discussione, susseguitasi senza alcun intervento di rilievo, è riportato su supporto digitale depositato in Segreteria;

**Con** voti unanimi favorevoli, resi per alzata di mano e proclamati dal Presidente;

## **DELIBERA**

**A)** Di **approvare** le seguenti aliquote IMU per l'anno 2024:

- 1) abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze: aliquota pari al 5 per mille
- 2) fabbricati rurali ad uso strumentale: aliquota pari al 1 per mille
- 3) fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati: aliquota pari al 1 per mille
- 4) fabbricati classificati nel gruppo catastale D, ad eccezione della categoria D/10: aliquota pari al 9,60 per mille
- 5) fabbricati diversi da quelli di cui ai punti precedenti: aliquota pari al 9,60 per mille
- 6) terreni agricoli: aliquota pari al 8,60 per mille
- 7) aree fabbricabili: aliquota pari al 9,60 per mille;

**B)** Di **confermare** l'importo di €. 200,00 a titolo di detrazione di imposta per l'abitazione principale, classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze, a favore dei soggetti passivi - persone fisiche - che unitamente al proprio nucleo familiare risiedono anagraficamente e dimorino abitualmente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale assoggettata all'imposta;

**C)** Di **dare** atto che la presente deliberazione entra in vigore, ai sensi dell'art. 1, comma 169, della Legge n. 296 del 2006, il 1° gennaio 2024;

**D)** Di **dare** atto inoltre che ai sensi dell'art. 1, comma 767, della Legge n. 160 del 2019, la presente deliberazione sarà efficace a seguito dell'avvenuta pubblicazione sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze e che ai fini della pubblicazione il Comune è tenuto a inserire la delibera entro il termine perentorio del 14.10.2023, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale e che in caso di mancata pubblicazione entro il 28.10.2023, si applicano le aliquote e i regolamenti vigenti nell'anno precedente;

**E)** Di **rimandare**, per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina dell'Imposta Nuova IMU, alla normativa di riferimento (Legge n. 16/2019) ovvero ad ogni altra norma di legge;

**F)** Di **rendere**, con separata ed apposita votazione e con voti favorevoli unanimi, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000 e successive mm.ii. stante l'urgenza di provvedere.

Il Responsabile del Servizio Tributi esprime parere tecnico favorevole, per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive mm.ii. attestando, al contempo, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del medesimo D.Lgs., la regolarità e la correttezza dell'atto amministrativo proposto.

IL RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO TRIBUTI

*Balzola Cinzia*

Il Responsabile del Servizio Finanziario esprime, per quanto di competenza, parere contabile favorevole ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive mm.ii. attestando, al contempo, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del medesimo D.Lgs., la regolarità e la correttezza dell'atto amministrativo proposto.

IL RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO FINANZIARIO

*Balzola Cinzia*

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE  
*BARLARO Gian Carlo*

(1) \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
*AMORE dottoressa Emma*

(1) \_\_\_\_\_

---

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo (2)

N. \_\_\_\_\_ Reg. Pubbl.

Si certifica che questa deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio informatico dell'Ente in data odierna ove rimarrà esposta per quindici giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ in attuazione del combinato disposto dell'articolo 124, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'articolo 32, comma 1, della Legge 18 giugno 2009, n. 69.

Dalla Residenza Municipale, addì \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
*AMORE dottoressa Emma*

\_\_\_\_\_

---

#### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(art. 134 del D.Lgs. n. 267/2000)

Si certifica che la suesesa deliberazione, resa immediatamente eseguibile dal momento della sua adozione ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio informatico del Comune senza riportare, nei primi dieci giorni di pubblicazione, denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa E' DIVENUTA ESECUTIVA in data \_\_\_\_\_

li, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
*AMORE dottoressa Emma*

\_\_\_\_\_

---

\_\_\_\_\_

(1) Per la copia scrivere firmato

(2) Cancellare sull'originale